

# Профессионал Банк

## КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР (ОБЩИЕ УСЛОВИЯ)

### 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

1.1. **Банк** – Акционерное общество «Профессионал Банк», действующее на основании Устава, зарегистрированное Центральным банком Российской Федерации (Банком России) за регистрационным номером 3296, ОГРН 1037739447350, ИНН 7703122164, место нахождения: Российская Федерация, 127473, город Москва, улица Селезнёвская, дом 15А, строение 1, телефон: (499) 973-14-14, (495) 347-47-47, web-сайт: [www.nd-bank.ru](http://www.nd-bank.ru);

1.2. **Заемщик** – физическое лицо, обратившееся в **Банк** с намерением получить, получающее или получившее Кредит;

1.3. **Стороны** – **Банк** и **Заемщик** при совместном упоминании;

1.4. **Кредит** – денежные средства, предоставленные **Банком** **Заемщику** на основании Кредитного договора на любые не противоречащие законодательству Российской Федерации цели, связанные с личным, семейным, домашним или иным использованием, не связанные с предпринимательской деятельностью и не связанные с:

- предоставлением займов третьим лицам и/или погашением обязательств по возврату денежных средств, привлеченных **Заемщиком** от третьих лиц;

- погашением обязательств **Заемщика** или других заемщиков перед **Банком** либо перед другими кредитными организациями;

- приобретением и/или погашением векселей;

- приобретением и/или погашением эмиссионных ценных бумаг;

- осуществлением вложений в уставные капиталы юридических лиц;

1.5. **Кредитный договор** – договор, заключенный между **Банком** и **Заемщиком**, состоящий из общих условий и согласованных **Банком** и **Заемщиком** индивидуальных условий предоставления Кредита;

1.6. **Общие условия** – условия Кредитного договора, установленные **Банком** в одностороннем порядке в настоящем документе в целях многократного применения;

1.7. **Индивидуальные условия** – условия Кредитного договора, согласованные **Банком** и **Заемщиком** в отдельном документе, характеризующие индивидуальные условия Кредита;

1.8. **Тарифы** – тарифы комиссионного вознаграждения АО «ПроБанк» по операциям и ведению счетов клиентов – физических лиц. Тарифы размещены на web-сайте **Банка** и на информационных стендах соответствующих структурных подразделений **Банка**, свободны для доступа и ознакомления;

1.9. **Место предложения заключить Кредитный договор** – Российская Федерация, 127473, город Москва, улица Селезнёвская, дом 15А, строение 1.

### 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

2.1. **Банк** обязуется предоставить **Заемщику** на условиях срочности, платности и возвратности Кредит, а **Заемщик** обязуется возвратить Кредит и уплатить проценты за пользование Кредитом согласно Общим и Индивидуальным условиям Кредитного договора.

2.2. Обеспечением возвратности Кредита может являться любой из способов обеспечения исполнения обязательства, условия которого регулируются отдельным договором, за исключением ипотеки.

2.3. В рамках кредитования Стороны руководствуются условиями Кредитного договора и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. К условиям Кредитного договора, за исключением условий, согласованных Сторонами в Индивидуальных условиях, применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

### **3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**

#### **3.1. Банк ОБЯЗУЕТСЯ:**

3.1.1. выдать **Заемщику** Кредит в размере, валюте, в сроки и на условиях, согласованных Сторонами в Индивидуальных условиях Кредитного договора;

3.1.2. на момент подписания Кредитного договора предоставить **Заемщику** информацию о суммах и датах платежей **Заемщика** по Кредитному договору с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение основного долга, и сумм, направляемых на погашение процентов, а также общей суммы выплат **Заемщика** в течение срока действия Кредитного договора, определенной исходя из его условий, действующих на дату заключения Кредитного договора;

3.1.3. бесплатно направлять **Заемщику** информацию о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей **Заемщика** по Кредитному договору, размере текущей задолженности **Заемщика** по Кредитному договору на условиях, согласованных Сторонами в Индивидуальных условиях кредитного договора;

3.1.4. бесплатно направлять **Заемщику** информацию о наличии просроченной задолженности по Кредитному договору на условиях, согласованных Сторонами в Индивидуальных условиях Кредитного договора;

3.1.5. в период действия Кредитного договора по запросу **Заемщика** предоставлять сведения о размере текущей задолженности **Заемщика** по Кредитному договору, датах и размерах произведенных и предстоящих платежей **Заемщика** один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату в соответствии с Тарифами;

3.1.6. направлять **Заемщику** уведомления об изменении условий Кредитного договора в случае принятия решений, указанных в пункте 4.1.5. Общих условий, а в случае изменения размера предстоящих платежей, связанного с принятием данных решений, также информацию о предстоящих платежах.

#### **3.2. Заемщик ОБЯЗУЕТСЯ:**

3.2.1. использовать Кредит, соблюдая основные принципы кредитования: срочность, возвратность, платность, принимать все необходимые меры по обеспечению своевременного возврата Кредита и уплаты процентов;

3.2.2. не позднее сроков, установленных в Индивидуальных условиях, осуществить погашение Кредита, а также любой иной задолженности, возникшей по Кредитному договору;

3.2.3. ежемесячно 20 числа каждого месяца и в день погашения Кредита (его части) уплачивать **Банку** проценты за фактический период пользования Кредитом в размере, установленном в Индивидуальных условиях;

3.2.4. соблюдать условия использования Кредита на определенные цели, в случае, если обязанность целевого использования Кредита предусмотрена в Индивидуальных условиях;

3.2.5. в случае невозможности точно рассчитать сумму, которая должна быть уплачена **Банку** за пользование Кредитом, обращаться в **Банк** за расчетом этой суммы;

3.2.6. в соответствии с нормативными актами Банка России, в частности для оценки **Банком** кредитного риска в целях формирования резервов на возможные потери, предоставлять **Банку**:

- письмо об отсутствии изменений места работы, должности и суммы получаемого дохода, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания календарного квартала, подписанное **Заемщиком**;

- справку о доходах, выданную работодателем **Заемщика**, в случае изменения суммы получаемого дохода (увеличение/уменьшение заработной платы, предоставление налогового вычета и т.д.) не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания полного календарного месяца, за который получен измененный доход;

- иные документы, подтверждающие изменение дохода, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания полного календарного месяца, за который получен измененный доход;

- документ, подтверждающий изменение заработной платы, должности и/или места работы, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты таких изменений;

- справку о доходах, выданную работодателем **Заемщика**, не позднее 30 января за предыдущий календарный год;

- информацию и надлежащим образом оформленные документы об изменении паспортных данных, места жительства, места регистрации, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты произошедших изменений;

- информацию и надлежащим образом оформленные документы о выступлении в качестве залогодателя, гаранта или поручителя за юридических или других физических лиц, получении кредитов или займов от других юридических или физических лиц, а также об открытии счетов в других кредитных организациях незамедлительно после принятия решения об указанных действиях, в том числе до подписания соответствующих договоров;

- заверенную нотариусом копию брачного договора, заключенного в период действия Кредитного договора, незамедлительно после его заключения;

- возможность проверки целевого использования Кредита, в случае, если обязанность целевого использования Кредита предусмотрена в Индивидуальных условиях;

- иные документы по требованию **Банка**;

3.2.7. предоставлять **Банку** только действительные, достоверные, надлежащим образом оформленные документы (их копии), подписанные уполномоченными лицами, и информацию;

3.2.8. незамедлительно предоставлять **Банку** по его требованию возможность проводить проверки, связанные с контролем выполнения условий Кредитного договора;

3.2.9. незамедлительно уведомлять **Банк** об изменении контактной информации, используемой для связи (телефонных номеров, номеров факса, почтового адреса, адреса электронной почты), а также об изменении способа связи.

#### **4. ПРАВА СТОРОН.**

##### **4.1. Банк имеет право:**

4.1.1. проводить проверки, связанные с контролем выполнения **Заемщиком** условий Кредитного договора;

4.1.2. отказаться от предоставления **Заемщику** Кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная **Заемщику** сумма не будет возвращена в срок;

4.1.3. отказаться от дальнейшего кредитования **Заемщика** и/или потребовать досрочного возврата Кредита, в случае нарушения **Заемщиком** предусмотренной в Индивидуальных условиях обязанности целевого использования Кредита;

4.1.4. потребовать досрочного возврата всей суммы Кредита и причитающихся процентов и/или расторжения Кредитного договора:

4.1.4.1. уведомив об этом **Заемщика** и установив разумный срок возврата суммы Кредита, который не может быть менее чем 30 (Тридцать) календарных дней с момента направления **Банком** уведомления, в случае нарушения **Заемщиком** сроков возврата сумм основного долга и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (Шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней;

4.1.4.2. уведомив об этом **Заемщика** и установив разумный срок возврата суммы Кредита, который не может быть менее чем 10 (Десять) календарных дней с момента направления **Банком** уведомления, в случае нарушения **Заемщиком** сроков возврата сумм основного долга и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 10 (Десять) календарных дней в случае, если Кредитный договор заключен на срок менее чем 60 (Шестьдесят) календарных дней;

4.1.4.3. уведомив об этом **Заемщика** и установив разумный срок возврата суммы Кредита, который не может быть менее чем 30 (Тридцать) календарных дней с момента направления **Банком** уведомления, в случае неисполнения **Заемщиком** свыше 30 (Тридцати) календарных дней обязанности по страхованию, предусмотренной Индивидуальными условиями;

4.1.5. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями, уменьшить размер пени или отменить их полностью или частично, установить период, в течение которого они не взимаются, либо принять решение об отказе взимать пени, а также изменить Общие условия при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств **Заемщика** по Кредитному договору;

4.1.6. уступать, передавать или иным образом отчуждать права (требования) по Кредитному договору третьим лицам, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации или Индивидуальными условиями. В этом случае **Банк** имеет право передавать персональные данные **Заемщика** и лиц, предоставивших обеспечение по Кредитному договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о персональных данных.

## 4.2. **Заемщик имеет право:**

4.2.1. отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом **Банк** до истечения установленного Индивидуальными условиями срока его предоставления;

4.2.2. в течение 14 (Четырнадцать) календарных дней с даты получения Кредита (за исключением Кредита, указанного в пункте 4.2.3. Общих условий) досрочно вернуть всю сумму Кредита без предварительного уведомления **Банка** с уплатой процентов за фактический срок кредитования;

4.2.3. в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, обязанность целевого использования которого предусмотрена в Индивидуальных условиях, досрочно вернуть всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления **Банка** с уплатой процентов за фактический срок кредитования;

4.2.4. осуществить досрочное погашение Кредита (его части) и/или уплату процентов, уведомив об этом **Банк** не позднее, чем за 5 (Пять) календарных дней до желаемой даты погашения. При наличии возможности **Банк** может принять досрочное погашение Кредита (его части) и/или уплату процентов без предварительного уведомления;

4.2.5. в период действия Кредитного договора по запросу получать сведения о размере текущей задолженности по Кредитному договору, датах и размерах

произведенных и предстоящих платежей один раз в месяц бесплатно, и любое количество раз за плату в соответствии с Тарифами.

## 5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

5.1. Выдача Кредита осуществляется путем зачисления денежных средств на текущий счет **Заемщика** в соответствующей валюте, открытый в **Банке**.

5.2. В случае отсутствия у **Заемщика** действующего текущего счета в валюте, соответствующей валюте Кредита, Стороны заключают договор банковского счета на открытие текущего счета **Заемщику** в валюте соответствующей валюте Кредита.

5.3. Погашение Кредита (его части), процентов за пользование Кредитом и иные платежи по Кредитному договору производятся одним из следующих способов, согласованных в Индивидуальных условиях:

- **Заемщиком** со своего текущего счета;
- **Заемщиком** путем вноса наличных денежных средств в кассу **Банка** (для Кредитов, предоставленных в рублях РФ);
- путем списания **Банком** со счетов **Заемщика** в **Банке** при наличии соответствующего согласия **Заемщика**, а также при наличии отдельно оформленного **Заемщиком** документа, свидетельствующего о добровольном волеизъявлении **Заемщика** на такое списание;
- иными способами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Датой поступления в адрес **Банка** от **Заемщика** денежных средств в погашение Кредита (его части), процентов, пени (датой платежа) считается дата списания этих средств с текущего счета **Заемщика**, открытого в **Банке**, (в случае внутреннего платежа), дата зачисления этих средств на корреспондентский счет **Банка** (в случае внешнего платежа), дата вноса наличных денежных средств в кассу **Банка**. Срок обработки платежных документов **Банком** составляет не более 1 (Одного) банковского дня, следующего за датой их принятия или составления **Банком**.

5.5. Если перечисленная **Заемщиком** сумма недостаточна для погашения всей задолженности по Кредитному договору, задолженность погашается в следующей очередности:

- задолженность по процентам;
- задолженность по основному долгу;
- пени в размере, определенном пунктом 6.1.2.2. Общих условий;
- пени в размере, определенном пунктом 6.1.2.1. Общих условий;
- проценты, начисленные за текущий период платежей;
- сумма основного долга за текущий период платежей;
- иные платежи, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Кредитным договором.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

### 6.1. Ответственность **Заемщика**.

6.1.1. В случае смерти **Заемщика**, **Банк** прекращает начисление неустойки (пеней) со дня смерти **Заемщика**.

6.1.2. Помимо причитающихся **Банку** процентов за пользование Кредитом, в случае задержки платежей по погашению Кредита и (или) процентов, **Заемщик** уплачивает **Банку** пени в следующем размере:

6.1.2.1. в случае задержки **Заемщиком** платежей:

- по погашению Кредита при наступлении срока возврата Кредита (его части), согласованного в Индивидуальных условиях, или

- при наступлении срока возврата Кредита, установленного **Банком** в требовании о досрочном погашении Кредита, предъявленном **Заемщику**,

**Заемщик** уплачивает **Банку** пени в размере 0,05 (Ноль целых и пять сотых) процента от суммы платежа за каждый день просрочки платежа, начиная со дня, когда платеж должен был быть совершен, по день его совершения включительно;

6.1.2.2. в случае задержки **Заемщиком** ежемесячных платежей по уплате процентов, приходящихся на 20 число каждого месяца (или при наступлении срока частичного досрочного возврата части Кредита, согласованного в Индивидуальных условиях), **Заемщик** уплачивает **Банку** пени в размере 0,05 (Ноль целых и пять сотых) процента от суммы платежа за каждый день просрочки платежа, начиная со дня, когда платеж должен был быть совершен, по день его совершения включительно.

Пени на проценты за пользование Кредитом после надлежащей даты его возврата, согласованной Сторонами в Индивидуальных условиях, или установленной **Банком** в требовании о досрочном погашении Кредита, предъявленном **Заемщику**, не начисляются.

6.1.3. Общая сумма пени, начисляемая в соответствии с пунктом 6.1.2. Общих условий за невыполнение **Заемщиком** условий Кредитного договора, за весь период нарушения, не может превышать 50 (Пятидесяти) процентов от первоначальной суммы Кредита.

## 6.2. Ответственность Банка:

6.2.1. За нарушение условий Кредитного договора **Банк** несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Суммы неустоек (пеней) за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Кредитному договору считаются признанными Сторонами с момента их фактической уплаты.

## 7. ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Кредитному договору, если это неисполнение явилось следствием воздействия возникших после заключения Кредитного договора обстоятельств непреодолимой силы или событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая указанное обязательство, не могла ни предвидеть, ни предотвратить доступными ей мерами.

7.2. В случае наступления вышеуказанных обстоятельств срок выполнения Стороной обязательств по Кредитному договору отодвигается на время, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.3. Сторона, подверженная воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно (в течение 1 (Одного) рабочего дня) известить об этом другую Сторону любым доступным способом и в течение 3 (Трех) рабочих дней предоставить другой Стороне документальное подтверждение компетентного органа или организации о наличии таких обстоятельств, за исключением случаев, когда такие обстоятельства являются общеизвестными. Если о наступлении вышеупомянутых обстоятельств не будет сообщено своевременно, Сторона, непосредственно подверженная их воздействию, не имеет права на них ссылаться.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Кредитный договор вступает в силу с даты подписания Сторонами Индивидуальных условий, что подтверждает согласование всех условий кредитования, в

т.ч. согласие **Заемщика** на Общие условия, и действует по момент исполнения всех условий.

8.2. Кредитный договор считается действительным при наличии подписей уполномоченных представителей Сторон и печати **Банка** на Индивидуальных условиях.

8.3. Все изменения и/или дополнения к Общим условиям вносятся **Банком** в одностороннем порядке, вступают в силу не ранее, чем через 5 (Пять) рабочих с даты их утверждения **Банком**, и должны быть размещены на web-сайте **Банка** не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты их вступления в силу.

Все изменения и/или дополнения к Индивидуальным условиям могут быть внесены только по соглашению Сторон, должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями и скреплены печатью **Банка**.

8.4. Кредитный договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Кредитный договор регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все вопросы, разногласия или требования, возникающие из Кредитного договора или в связи с ним, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров.

8.6. Все споры, как связанные с Кредитным договором прямо или косвенно, так и возникающие из любых иных оснований, разрешаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В Индивидуальных условиях Кредитного договора по соглашению Сторон может быть изменена территориальная подсудность рассмотрения споров, возникших между **Банком** и **Заемщиком** по Кредитному договору.

8.7. В рамках Кредитного договора **Банк** предоставляет необходимую информацию в бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях».

8.8 Требования, уведомления, запросы и прочая документация, предъявляемые Сторонами друг другу, направляются любым из следующих способов:

- вручением Стороне (представителю Стороны);
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- телеграммой по месту жительства **Заемщика**, указанному в Кредитном договоре или иным способом доведенному до сведения **Банка**, или по месту нахождения **Банка**;
- по электронной почте **Заемщика**, указанной в Кредитном договоре или иным способом доведенной до сведения **Банка**, или по электронной почте **Банка**.

**Банк** для оперативной связи с **Заемщиком** использует телефонные номера, указанные в Кредитном договоре или иным способом доведенные до сведения **Банка**.

Требования **Банка** о досрочном погашении Кредита, а также информация о принятии решений, указанных в пункте 4.1.5. Общих условий, могут быть направлены **Заемщику** только заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой по месту жительства **Заемщика** или вручены **Заемщику** (представителю **Заемщика**).

**Заемщик** самостоятельно несет риск непредоставления в **Банк** сведений (измененных сведений) о своем месте жительства, номерах телефонов и адресов электронной почты.